

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BŘECLAV, Mgr. Marcela Petrošová, soudní exekutor**17. listopadu č.p. 2995/1a, Břeclav, 690 02**

tel. + 420 734 575 740, + 420 734 575 741, + 420 734 575 742, e-mail: podatelna@exekucebreclav.cz

úřední dny: Po, St 8:00-12:00 13:00-16:00, podatelna: Po – Pá 8:00–12:00 13:00-14:00,

pokladní hodiny: Po - Čt 8:00-12:00 13:00-14:00, Pá 8:00-12:00

www.exekucebreclav.cz , ID datové schránky: r4dsxd7

Č.j. 160 EX 1867/23-241

Ev.č. opr.: 09/00499

U S N E S E N Í

Mgr. Marcela Petrošová, soudní exekutor Exekutorského úřadu Břeclav, sídlem 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 2 ze dne 31.5.2023, č.j. 52 EXE 735/2023-12, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 10 ze dne 15.2.2023, č.j. 5 C 9/2023-16 k uspokojení pohledávky oprávněné Česká spořitelna, a.s., sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha, PSČ: 140 00, IČ: 45244782, práv. zast. JUDr. Tomáš Sokol, advokát, sídlem Sokolská 1788/60, Praha, PSČ: 120 00, IČ: 63108151 **proti povinnému Mgr. Zamig Mammadli, bytem Lužická 1792/32, Praha, PSČ: 120 00, nar. 9.4.1981** ve výši 33.953,78 Kč s příslušenstvím, rozhodl **takto:**

1. elektronická dražba, nařízená dražební vyhláškou č.j. 160 EX 1867/23-168 ze dne 12.2.2024, ve spojení s doplňujícím usnesením č.j. 160 EX 1867/23-183 ze dne 22.2.2024, se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:

<http://drazby.exekucebreclav.cz/>

Zahájení elektronické dražby je stanoveno na:

28. března 2024 (čtvrtek) v 11:00:00 hodin,

kdy od toho okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 28.3.2024 v 11:30 hodin. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání. Exekutor nevyzývá dražitele, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitele, že bude udělovat příklep. Bude-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání. Je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí. Bezprostředně po ukončení dražby exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Čas zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru.

Dne 12.2.2024 vydal pověřený soudní exekutor dražební vyhlášku č.j. 160 EX 1867/23-168, kterou nařídil elektronickou dražbu movité věci povinného, a to:

Položka č.	Počet ks	Seznam a popis věcí	Rozhodná cena Kč / 1ks	Nejnižší podání Kč / 1 ks
1	1	Škoda Citigo 1.0 MPI, 55 KW AT Automatická převodovka RZ: AC4 EKE (vývozní) VIN: TMBZZZAAZKD613493 Kód motoru: CHY Barva: MODRÁ Datum první evidence: 17.6.2019 Stav KM při poslední STK 15.6.2023: 55.783 STK+EM: do 12.6.2025	240.000	80.000

		Emisní norma: EURO 6, bez eko-poplatku		
--	--	--	--	--

Pověřený soudní exekutor dále v dražební vyhlášce, ve znění opravného usnesení, stanovil **dražební jistotu ve výši 40.000,- Kč.**

Při dražbě **mohou dražitelé zvyšovat** podání **nejméně o 500,- Kč.**

Nejnižší podání **se stanovuje ve výši jedné třetiny ceny odhadní ceny, určené soudním exekutorem** po soupisu movitých věcí.

Zájemci o účast v elektronické dražbě, kteří jsou registrovanými dražiteli, jejichž totožnost byla ověřena a k této dražbě se na dražebním serveru <http://drazby.exekucebreclav.cz/> přihlásí, jsou povinni **zaplatit jistotu před zahájením elektronické dražby**, a to buď:

- v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle exekutora, v pokladních hodinách (pokladní hodiny jsou zveřejněny na informační tabuli soudního exekutora a na webových stránkách <http://www.exekucebreclav.cz>) nebo

- platbou na účet soudního exekutora **č.ú. 210 932 252 / 0600** vedený u MONETA Money Bank, a.s., **s uvedením přiděleného variabilního symbolu**, který bude přidělen každému registrovanému a verifikovanému dražiteli, který se k dražbě přihlásí, individuálně. Jako **specifický symbol** uvede dražitel své rodné číslo bez lomítka (v případě dražitele – fyzické osoby) a identifikační číslo (v případě dražitele - právnické osoby). **Do detailu platby nebo zprávy pro příjemce** uvede dražitel své jméno a příjmení (obchodní firmu). **K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před dnem zahájení elektronického dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.**

Soudní exekutor v dražební vyhlášce uvedl v souladu s ustanovením § 336b odst. 2 o.s.ř. další skutečnosti.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která:

- je *registrovaným dražitelem* pro dražby probíhající na dražebním serveru: <http://drazby.exekucebreclav.cz/>, jejíž *totožnost byla ověřena (verifikována)*, a
- jestliže se osoba *k této dražbě* na dražebním serveru <http://drazby.exekucebreclav.cz/> *přihlásí.*

Zájemci o účast v dražbě jsou povinni **nejdříve se zaregistrovat** (nejsou-li již zaregistrováni) do systému elektronických dražeb na adrese dražebního serveru <http://drazby.exekucebreclav.cz/>, a to **nejméně 3 pracovní dny před zahájením dražby a následně ověřit svou totožnost, některým z následujících způsobů:**

a) osobně před exekutorem nebo jeho zaměstnancem po prokázání totožnosti platným úředním průkazem, a to v sídle Mgr. Marcely Petrošové, soudního exekutora Exekutorského úřadu Břeclav se sídlem 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, Česká republika, kdy v případě využití tohoto způsobu právníky osobami je nutné předložit také originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání této dražby starší šesti měsíců; v případě zastoupení je zástupce dražitele povinen předložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy;

b) zasláním přihlášky s úředně ověřeným podpisem (přihláška je k dispozici *při registraci* zájemce na dražebním serveru <http://drazby.exekucebreclav.cz/>) do sídla Mgr. Marcely Petrošové, soudního exekutora Exekutorského úřadu Břeclav, sídlem 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, Česká republika, kdy v tomto případě je nutné doručení **nejméně jeden pracovní den přede dnem zahájením dražebního jednání**; v případě využití tohoto způsobu právníky osobami je nutné přiložit originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání této dražby starší šesti měsíců; v případě zastoupení je zástupce dražitele povinen přiložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy;

c) uznávaným elektronickým podpisem – tedy zasláním přihlášky elektronicky s platným zaručeným elektronickým podpisem, který splňuje požadavky ust. § 2 zákona 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, a to **nejméně jeden pracovní den přede dnem zahájení elektronického dražebního jednání**, na e-mailovou adresu drazby@exekucebreclav.cz.

Dražební jednání, nařízené na 13.3.2024, muselo být odročeno, vzhledem k zahájení insolvenčního řízení proti povinnému dne 4.3.2024, sp.zn. MSPH 88 INS 3756 / 2024. **V insolvenčním řízení však bylo k návrhu exekutora dne 8.3.2024 vydáno usnesení o předběžném opatření č.j. MSPH 88 INS**

3756/2024-A-6, kterým insolvenční soud omezil účinky zahájeného insolvenčního řízení tak, že umožnil soudní exekutorce Mgr. Marcele Petrošové, exekutorský úřad Břeclav, provést exekuci vedenou pod sp. zn. 160 EX 1867/23 prodejem věci ve vlastnictví dlužníka; proti tomuto rozhodnutí podal povinný odvolání, Vrchní soud v Praze pod č.j. 4 VSPH 306/2024-A-15 však usnesení o vydání předběžného opatření potvrdil a soudní exekutor proto stanovil nový termín elektronické dražby.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, **jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, a jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíhož uspokojení se věřitel povinného domáhá, vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby, údaj o tom, do jaké skupiny pohledávka patří, skutečnosti významné pro pořadí pohledávky a prokážou-li je příslušnými listinami (§ 336f odst. 2 a 3 o.s.ř.). Přihláška pohledávky musí být soudnímu exekutorovi v uvedené lhůtě doručena. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor odmítne. K přihláškám, v nichž není uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství, jejíhož uspokojení se věřitel povinného domáhá, se nepřihlíží (§ 336f o.s.ř.).**

K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu. **Z povinnosti prokázat pohledávky listinami plyne požadavek, že tyto listiny musí být připojeny k přihlášce v originále, v úředně ověřené kopii (tj. opis, na němž je vyznačena ověřovací doložka dle § 73 zákona č. 358/1992 Sb., nebo § 6 zákona č. 21/2006 Sb.) nebo v konvertované podobě kvalifikované listiny (nikoliv však obyčejné kopie listin).**

Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou (§ 336f odst. 5 o.s.ř.). **Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří již exekutorovi doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dražebního jednání a doložili k přihlášce v originále, v úředně ověřené kopii či v konvertované podobě kvalifikované listiny prokazující pohledávky, případně plné moci, které byly zaslány v prostých kopiích.**

V ostatním zůstává dražební vyhláška č.j. 160 EX 1867/23-168 ze dne 12.2.2024 beze změn.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není možno podat odvolání (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.

V Břeclavi dne 25.3.2024

Mgr. Tereza Lungová
exekutorská kandidátka
pověřená soudním exekutorem
Mgr. Marcelou Petrošovou